

**Montpellier**  
capitale  
européenne  
de la **Culture**  
**2028**

**Partageons**  
**nos imaginaires**

**Dossier de presse**



[montpellier2028.eu](http://montpellier2028.eu)



# Petit-déjeuner des mécènes Montpellier 2028

**Jeudi 29 juin à 8h30,**

au Domaine de Méric : 552 - 634 rue de Ferran, Montpellier

**Signature des conventions suivie de la remise des plaques aux mécènes**

**En présence de**

**Michaël Delafosse**, Maire de Montpellier et  
Président de Montpellier Méditerranée Métropole

**Max Ponceillé**, Président du collège des mécènes de Montpellier 2028  
et Trésorier de Montpellier 2028



# Soutiens des mécènes Montpellier 2028

Sous l'égide de l'association « Montpellier 2028 - Capitale européenne de la culture », la Ville de Montpellier, Montpellier Méditerranée Métropole, la Ville de Sète, Sète Agglopolité Méditerranée, la Région Occitanie, le Département de l'Hérault et nombre de collectivités à leurs côtés se sont unis pour porter, ensemble, une candidature utilisant le levier de la culture au service d'une politique ambitieuse et d'une transformation durable du territoire. Au lendemain d'une longue crise sanitaire qui a éprouvé le secteur de la création et du patrimoine, et au moment même où la guerre en Ukraine nous conduit à être solidaires d'un pays en lutte pour ses libertés et son indépendance, Montpellier 2028 fait le choix d'affirmer l'importance et la force de l'Europe, de la culture et du patrimoine comme facteurs de paix et de dialogue, pour rapprocher les personnes et les territoires.

Cette candidature favorise l'émergence de nouveaux parcours reliant tous les territoires de Montpellier 2028, les habitantes et les habitants, créant du « commun ». Elle permet de donner un nouveau souffle à l'ambition culturelle de la Ville et de la Métropole de Montpellier en forgeant sur le long terme une stratégie conjointe sur tout le bassin de vie élargi Montpellier-Sète, basée sur la conviction que nous partageons une communauté de destin. Au total, ce sont désormais 154 communes qui portent ce projet de long terme et d'envergure.

Après la qualification de Montpellier 2028 parmi les quatre finalistes pour le titre de Capitale européenne de la culture 2028, **39 entreprises** ont décidé de s'engager dans l'aventure de la candidature et de rejoindre le collège des mécènes présidé par Max Ponceillé. Ce soutien témoigne de l'importance de notre démarche pour le territoire, et accentue la dynamique qui la porte.

Le soutien des mécènes se traduit par un don en numéraire en faveur de la Candidature de Montpellier 2028-Capitale européenne de la culture afin de participer au développement des activités de la candidature.

## Être mécène

### Se tourner vers l'Union Européenne

La candidature constitue un formidable levier d'ouverture à l'échelle européenne et à l'international. Les mécènes aident au renforcement de l'attractivité du territoire M28.

### S'engager pour un vaste territoire dans une démarche responsable

Ils contribuent à un projet collectif de construction de nouveaux récits pour le territoire. Ils soutiennent concrètement les actions de M28 autour de valeurs solidaires et responsables.

### Participer à la diffusion de la culture auprès de tous les publics

Leur générosité permet d'amplifier la politique d'accès à la culture de M28 pour tous les publics, nationaux comme internationaux, notamment les plus éloignés de la culture. Ils contribuent ainsi à un projet fédérateur et solidaire pour permettre à toutes et tous de vivre pleinement la construction de la programmation 2028.



# Engagement des mécènes

## Mécènes Fondateurs

Depuis le lancement de Montpellier 2028, don numéraire annuel à partir de 50 000 euros pour soutenir la phase de candidature « Montpellier 2028 » et concourir aux différents aspects de ces étapes, qu'ils soient artistiques, communicationnels, promotionnels ou d'investissements...

## Mécènes Premium

Don numéraire annuel à partir de 50 000 euros pour soutenir la phase de candidature « Montpellier 2028 » et concourir aux différents aspects de ces étapes, qu'ils soient artistiques, communicationnels, promotionnels ou d'investissements...

## Mécènes Ambassadeurs

Don numéraire au dessous de 50 000 euros pour soutenir la réalisation de projets spécifiques et concourir aux différents aspects de ces opérations, qu'ils soient artistiques, communicationnels, promotionnels ou d'investissements...

## **6 axes** **prioritaires** pour un projet de territoire ambitieux, pensé sur le long terme

### Construire aujourd'hui les publics de demain

Priorité est donnée aux jeunes publics comme aux personnes vulnérables, tout en valorisant le multilinguisme propice au rayonnement à l'international.

### S'affirmer comme un territoire d'hospitalité

En répondant aux besoins des créateurs et en construisant une permanence artistique ouverte à l'Europe.

### Renforcer l'attractivité du territoire

Affirmer le territoire comme un pôle d'excellence de la production audiovisuelle et consolider certaines filières artistiques pour amplifier son attractivité à l'échelle nationale comme internationale.

### Transformer la ville par la culture et le patrimoine

La culture et la création artistique sont au centre des grands projets urbains du territoire **M28**. Notre démarche intersectionnelle permet d'accompagner tous les champs des politiques publiques de développement urbain (mobilités douces, urbanisme, architecture...).

### Valoriser la connaissance et les savoirs

De nombreux projets sont orientés vers la valorisation de la connaissance et des savoirs ainsi que la restauration et la préservation du patrimoine matériel et immatériel du territoire.

### Inventer de nouvelles formes de coopérations

Les nouvelles coopérations déjà nées au niveau local pourront s'étendre au niveau européen et international, notamment avec l'Afrique.



# Mécènes fondateurs

## ALTAREA



Fondé en 1994 par Alain Taravella, Altarea est aujourd'hui le leader de la transformation urbaine en France. Le Groupe a développé une plateforme de compétences immobilières et de développement unique au service de la transformation des villes, couvrant l'ensemble des classes d'actifs immobiliers (logement, commerce, bureau, logistique, hôtellerie, résidences services...). Cette spécificité lui permet de répondre efficacement et de manière globale aux enjeux de transformation des territoires et contribue à créer des villes agréables à vivre et ouvertes sur l'avenir. Plus largement, Altarea a engagé une démarche de Responsabilité Sociétale de l'Entreprise en 2009, formalisée par le programme « Tous engagés ! ».

## ARTFX



ARTFX est une école privée, indépendante, fondée en 2004 à Montpellier par Gilbert Kiner et des professionnels passionnés issus de l'industrie du cinéma. Elle forme des jeunes talents aux métiers de l'animation 2D et 3D, du cinéma d'effets spéciaux, du jeu vidéo. ARTFX se situe au cœur de l'innovation en conjuguant hautes technologies et savoir-faire traditionnel. ARTFX fait partie du top 10 des meilleures écoles créatives au monde. L'école a été consacrée par The Rookies, 1re école mondiale dans le domaine des effets spéciaux (pour la 2e année consécutive), 4e en animation 3D et 7e en jeu vidéo dans la catégorie « Excellence des productions », qui récompense la qualité des projets de fin d'études menés en équipe.

## Caisse d'épargne languedoc-roussillon



La Caisse d'Épargne Languedoc-Roussillon est une banque régionale utile et responsable, au service du développement économique et sociétal du territoire du Languedoc-Roussillon. En 2022, elle a accordé plus de 3 milliards d'euros pour financer les projets des habitants, des acteurs économiques, des associations et des collectivités territoriales. Banque coopérative, ancrée sur son territoire, elle porte des valeurs de proximité, de responsabilité, de solidarité et consacre chaque année une part importante de ses bénéfices pour subventionner des projets locaux. La Caisse d'Épargne Languedoc-Roussillon soutient notamment la richesse culturelle régionale depuis de nombreuses années pour favoriser l'accès à l'art et accompagner les projets des acteurs locaux.

**Montpellier**  
capitale  
européenne  
de la **Culture**  
**2028**

# Bertin Nahum



Bertin Nahum est un entrepreneur franco-béninois, né le 14 novembre 1969 à Dakar (Sénégal). Il est le fondateur de la société Medtech, à l'origine de la technologie médicale robotisée ROSA, et désormais Président fondateur de l'entreprise Quantum Surgical, dédiée au traitement innovant du cancer du foie. Bertin Nahum est titulaire d'un diplôme d'ingénieur de l'Institut national des sciences appliquées de Lyon et un Master of Science en robotique de l'université de Coventry (Royaume-Uni). Après ses études, il se dirige vers le domaine de l'ingénierie médicale. Il exerce ainsi diverses fonctions de management dans des sociétés de renom spécialisées en robotique chirurgicale.

# OPALIA



Promoteur immobilier attentif aux relations sociales et économiques, OPALIA déploie pour chacune de ses interventions une vision globale à 360°, embrassant ainsi toutes les disciplines pour mieux diagnostiquer les situations et proposer les meilleures réponses immobilières. Son objectif est de participer à la fabrication d'une ville meilleure, respectueuse de son milieu et permettant à chacun de s'y accomplir pleinement dans le respect des autres.

Pour de nouveaux environnements urbains et économiques, capables de s'insérer dans une société moderne et de pouvoir s'adapter à un monde qui évolue en permanence. Plus particulièrement spécialisé dans les programmes multifonctionnels où la mixité sociale, intergénérationnelle et économique est forte.



**Montpellier**  
capitale  
européenne  
de la **Culture**  
**2028**

# Mécènes Premium

## BEC Construction



Située sur un site exceptionnel de 30 hectares sur la commune de ST Georges d'Orques, la société Bec Construction LR est fortement ancrée depuis sa création en 1977 dans le territoire du Languedoc Roussillon.

La société a rejoint le groupe FAYAT en avril 2002 et fait partie de la division FAYAT BATIMENT, créée en 2010. Forte de son expérience reconnue par l'ensemble des acteurs de la construction, elle réalise des opérations dans des domaines d'activités très variés tels que le logement, l'éducation, le tertiaire, la santé, la recherche, les équipements sportifs.... Sa politique, visant l'Excellence, s'appuie sur un état d'esprit « services aux autres » et « performance par le plaisir ».

## Corim Promotion



Depuis 40 ans, le groupe Corim a bâti sa notoriété sur la qualité de ses opérations immobilières. Fidèle à ses valeurs d'origine, Corim offre à ses clients le confort de vie auquel ils aspirent, au juste prix. Ses priorités sont les mêmes depuis sa création : des constructions de qualité ; des logements à vivre durables ; des produits performants. Le groupe s'est adapté aux exigences des donneurs d'ordre et des utilisateurs en développant un savoir-faire dans la conception d'opérations mixtes (bureaux, commerces, logements locatifs et résidences principales). Depuis 40 ans, Corim a réalisé des programmes dans tout le Sud de la France, du Languedoc-Roussillon jusqu'aux Alpes. Son expérience en fait un acteur de confiance de l'immobilier de qualité.



**Montpellier**  
capitale  
européenne  
de la **Culture**  
**2028**

# Groupe Cirrus-pégase



Le Groupe CIRRUS-PEGASE est né de la rencontre de deux savoir-faire complémentaires :

- PEGASE IMMOBILIER, promoteur immobilier, spécialisé dans la réalisation de logements et de résidences seniors, qui a su se démarquer grâce à ces choix innovants ;
- CIRRUS CONSTRUCTION, contractant général, spécialisé dans la réalisation de bâtiments clés-en-main, bâtiments tertiaires, d'activités, de bureaux et l'agencement intérieur de ces bâtiments ;

Son métier est d'anticiper l'avenir et de participer à la construction de la « ville de demain ». Depuis près de 20 ans, sa volonté est de construire des logements avant tout pour ceux qui y vivent, des réalisations toujours plus vertueuses et participer au rayonnement de notre territoire.

## Le Groupe FDI



Implanté à Montpellier depuis 1913, le Groupe FDI est un acteur majeur de l'immobilier qui rassemble 8 sociétés complémentaires avec un ancrage territorial fort en Occitanie et sur l'arc Méditerranéen.

Grace à son statut coopératif, le Groupe propose un modèle d'action unique qui repose sur le réinvestissement d'une partie de ses résultats dans des actions de missions sociales et environnementales.

Fort de ses 250 collaborateurs, FDI ambitionne d'offrir au plus grand nombre un habitat de qualité adapté aux besoins des particuliers, des collectivités et des investisseurs.

## Les Villégiales



Le Groupe Les Villégiales est une structure familiale et indépendante depuis 1935, mais c'est en 1960 qu'elle se lance et connaît un succès dans la promotion immobilière.

A ce jour, la société a bâti plus de 5000 logements avec la volonté constante de faire acquérir à ses clients des appartements de « patrimoine » dont la valeur est sûre puisque bien construits sur des sites privilégiés.

La démarche prioritaire des Villégiales est donc de concevoir des espaces de vie au plus près des attentes de ses clients : « Quand nous construisons un appartement pour votre famille, c'est la nôtre qui s'engage », philosophie qui découle aussi de la certitude que construire est une immense responsabilité envers les hommes, envers la ville, envers l'environnement et envers soi.

**Montpellier**  
capitale  
européenne  
de la **Culture**  
**2028**

## Oc Santé



Oc Santé est le premier groupe de santé indépendant de la région Occitanie. Il réunit et gère 19 établissements regroupant toutes les spécialités : chirurgie, maternité, médecine, hospitalisation à domicile, soins de suite et de réadaptation, psychiatrie et hébergement de personnes âgées (EHPAD et résidence sénior).

Oc Santé prend en charge 270000 patients par an. 3000 salariés et 800 médecins libéraux travaillent dans ses établissements.

## Promeo



À l'origine Promeo c'est l'affaire de 2 entrepreneurs dans l'âme, Gilbert & Olivier Ganivenq. C'est à la fin des années 70 que Gilbert esquisse la fresque d'une entreprise créée à Sète, berceau de ses origines. Rejoint par son fils Olivier en 1997, ils fondent à quatre mains un groupe aujourd'hui reconnu en France et en Europe pour sa solidité, son dynamisme et sa vision stratégique. Mieux se loger, c'est mieux vivre. Cette prise de conscience à ancrer encore plus profondément ses engagements, pour que chaque logement, du studio étudiant à la maison familiale, soit toujours plus sain, plus convivial et plus durable.

## Sogeprom



Dans la région Occitanie-Méditerranée depuis plus de 40 ans via son agence SOGEPROM-PRAGMA, SOGEPROM, filiale de promotion immobilière de la Société Générale, est présent sur l'ensemble des marchés de l'immobilier - logements, hôtels, résidences services, bureaux, parcs d'activités tertiaires, commerces, projets urbains mixtes - et accompagne ses clients, particuliers et institutionnels, enseignes, entreprises et collectivités sur l'ensemble du processus de développement immobilier. La raison d'être de SOGEPROM est de construire ensemble un avenir meilleur et durable dans les villes de demain en apportant des solutions immobilières responsables et innovantes. Aujourd'hui, SOGEPROM renforce cet engagement avec le Pacte 3B pour Bas-carbone, Biodiversité et Bien-Vivre.

**Montpellier**  
capitale  
européenne  
de la **Culture**  
**2028**

Groupe de promotion immobilière à impact positif en plein développement dont les ambitions sont désormais nationales. Il s'agit d'une marque moderne, qui renouvelle son secteur pour s'adapter aux nouveaux besoins, aux nouvelles attentes et aux nouveaux usages de la ville d'aujourd'hui. Le groupe propose un large choix d'opérations de résidences d'habitation et de bâtiments d'activité ou d'immobilier d'entreprise destinées l'accession à la propriété, à la défiscalisation et au tourisme. Promoteur engagé et citoyen, VESTIA propose un nouveau mode de vie, notamment par la création de logement évolutif grâce à des partenariats avec des start-up et au travers de l'engagement environnemental.

## VINCI Immobilier



VINCI Immobilier, filiale du groupe VINCI, est le premier promoteur national à s'engager à atteindre le Zéro Artificialisation Nette (ZAN), et ce dès 2030, avec 20 ans d'avance sur les objectifs fixés par la loi Climat et Résilience. Acteur leader en matière de recyclage urbain, VINCI Immobilier intervient essentiellement dans des zones déjà urbanisées ou déjà artificialisées sur tout le territoire, dans les deux grands secteurs du marché : l'immobilier résidentiel (logements et résidences gérées) et l'immobilier d'entreprise (bureaux, hôtels, commerces), s'adressant ainsi aux investisseurs, institutionnels et aux particuliers. VINCI Immobilier apporte également à ses clients son expertise en matière de conseil et de gestion d'immeubles à travers son pôle « services ».



# Mécènes Ambassadeurs

## AËKO



AËKO est une entreprise Montpellieraine, indépendante et passionnée par son territoire. Résolument engagée pour l'excellence, elle projette un immobilier de conviction qui se décline en 4 axes. Elle conçoit des espaces de travail exemplaires et innovants, des résidences mêlant l'art et le design, des halles gourmandes prônant l'art de vivre et plus récemment elle développe une collection d'hôtels dans des lieux d'exception suscitant l'émotion.

Ses activités se tournent vers le renouvellement urbain et le développement économique. AËKO s'engage au quotidien, pour un monde meilleur et plus durable.

## ARCADE VYV-PROMOTION Sud-est



Arcade-VYV Promotion Sud-Est, filiale du Groupe Arcade-VYV est spécialiste de l'accès à la propriété.

Si le Groupe Arcade-VYV produit près de 5000 logements par an, la production d'Arcade-VYV Promotion Sud-Est est de 1 600 logements par an dont 700 en accession.

Ce niveau de production permet de répondre aux exigences de plus en plus fortes, tant en termes de qualité de vie que de besoins des collectivités.

A travers son engagement pour un logement favorable à la santé de ses occupants, le groupe Arcade-VYV développe une ambition pour tous les territoires, pour tous et chacun, à tous les moments de la vie. Il promeut un habitat propice au mieux-vivre et à la santé qui permet d'accompagner les personnes dans une expérience de vie saine, désirable et résiliente.



**Montpellier**  
capitale  
européenne  
de la **Culture**  
**2028**

## Bacotec



Promoteur immobilier de longue date dans le Sud de la France, Bacotec est implanté sur le pourtour méditerranéen depuis 40 ans et installé à Montpellier depuis 2004, cela fait maintenant presque 20 ans qu'il est spécialisé dans le marché immobilier montpelliérain. Il réalise des programmes immobiliers neufs principalement dans la métropole de Montpellier. À ce jour, plus de 4000 logements livrés.

BACOTEC est une petite société de promotion immobilière régionale depuis deux générations dont la finalité est de réaliser des constructions neuves apportant pleinement satisfaction à leurs propriétaires et procurant une certaine fierté à l'équipe ainsi qu'à tous ses acteurs.

Cette identité lui offre la possibilité de remettre les clés d'un bien unique.

## Brun Ceccotti Méditerranée



Fondée en 1948, l'entreprise Brun Ceccotti Méditerranée est une entreprise historique de bâtiment spécialisée dans le gros-œuvre. Basée à Montpellier, et avec près de 70 ans d'expérience, l'entreprise est ancrée sur le territoire dans le secteur du bâtiment. Ses domaines d'activités la construction de bâtiment tertiaire et industriel, les travaux de rénovation et de réhabilitation et les travaux service et maçonnerie. Son objectif est de rester compétitif et incontournable dans son secteur d'activité. Ses forces sont : agilité, flexibilité, respect des engagements et confiance clients. Entreprise historique de presque 80 ans. Démarche RSE, Transition numérique, formation en interne, développement des savoir-faire.

## California Promotion



California Promotion conçoit et réalise des programmes immobiliers neufs dans le Sud de la France et son littoral, qui ont pour objectif d'apporter bien-être et confort dans le cadre de vie de toutes celles et ceux qui leur font confiance.

Promoteur immobilier depuis de nombreuses années sur Montpellier, Béziers, Sète, Le Cap d'Agde, Cavalaire-sur-Mer... Il accompagne ses clients dans leur projet de recherche d'appartement neuf, que ce soit pour habiter ou investir.

**Montpellier**  
capitale  
européenne  
de la **Culture**  
**2028**

## COGIM



Créé par Marc Séchaud en 2003 et aujourd'hui dirigée par Tristan Séchaud, COGIM, est un promoteur incontournable de Montpellier et sa Région. Cogim, est une affaire de famille et une histoire de passion.

- Passion pour la fabrique de la ville,
- Passion pour une relation de proximité avec les clients
- Passion pour un territoire.

Animé par le souhait de faire du sur-mesure, COGIM fait le choix de la qualité et privilégie des partenariats solides avec des architectes et des professionnels confirmés. Parce que le développement réfléchi du paysage urbain est sa priorité, COGIM ambitionne une satisfaction du client en accord avec la construction d'un patrimoine immobilier durable et respectueux du territoire.

## Egis



Imaginer un futur durable : Egis accompagne ses clients sur l'ensemble de leurs projets de mobilité, d'infrastructures et de construction, partout dans le monde. Ensemble, ils inventent le monde de demain où l'intelligence se met au service de l'environnement, dans tous les territoires. Les racines d'Egis sont en France : le groupe y a été fondé il y a de cela plus de 90 ans. Depuis, Egis a bien grandi ! Ses domaines d'activité englobent aujourd'hui les transports, le génie civil et le bâtiment. Sensible à l'ancrage local et une perspective globale, concevoir un avenir durable exige à la fois une approche transversale et bonne compréhension des enjeux de terrain. Son réseau lui permet de mener avec ses clients un travail collaboratif.

## EnVol



EnVol, c'est relever le défi de l'avenir, celui de répondre aux attentes des collectivités locales engagées dans le renouvellement urbain et l'aménagement de leur territoire, en proposant des projets ambitieux, à taille humaine et répondant aux enjeux du développement durable. Filiale du Groupe HECTARE, aménageur foncier depuis plus de 37 ans, EnVol s'est spécialisée dans la promotion immobilière. Entreprise familiale et indépendante, EnVol s'appuie sur un savoir-faire reconnu et des collaborateurs expérimentés aux compétences multiples et complémentaires. Elle travaille en étroite concertation avec les collectivités locales, les élus et les partenaires locaux et veille à ce que chaque projet soit réalisé dans un souci de qualité et de respect de l'environnement.

**Montpellier**  
capitale  
européenne  
de la **Culture**  
**2028**

# Frayssinet

**FRAYSSINET**  
Joaillier

C'est en 1984, en plein centre de Montpellier, à deux pas de la place de la Comédie que la Maison Frayssinet Joaillier s'implante. En 2017, la maison Frayssinet s'inscrit dans une nouvelle dynamique avec l'achat des horlogeries et bijouteries Toulousaine d'Éric Bernadou. Aujourd'hui, Gilles et Mathias Frayssinet incarnent la symbiose parfaite entre l'art de la haute joaillerie, et lancent leur marque éponyme, Frayssinet Joaillier. Découvrir la Maison Frayssinet Joaillier, c'est faire l'expérience unique de lieux qui conjuguent excellence et authenticité ainsi qu'un choix de montres et de bijoux marqué du sceau de la rareté et de l'exclusivité. Leur savoir-faire familial partagé avec passion nous guide et nous conseille pour trouver le produit qui nous correspond.

# Giraud BTP



GIRAUD est une PME Régionale, implantée sur Montpellier et Toulouse depuis 25ans. Il s'agit d'une entreprise spécialisée en Gros Œuvre et Entreprise Générale (en capacité de réaliser des chantiers en lot Unique). Plus de 200 salariés Giraud et Intérimaires travaillent tous les jours sur ses opérations.

Depuis toujours, Giraud se positionne sur un marché régional, entre les grands groupes et les petites PME locales. Ce positionnement se traduit par la proximité, la pérennité de ses relations clients et la volonté constante de construire un rapport personnalisé, ouvert et souple avec les donneurs d'ordres.

Une grande part de sa réussite repose sur l'investissement moral qu'elle engage vis-à-vis de ses clients, de ses hommes et plus largement de son environnement.

# Groupe Torres



Le Groupe Torres est un groupe familial, où se développent les activités de construction de maison individuelle, transaction immobilière, promotion, rénovation et aménagement du territoire afin de répondre aux diverses demandes de ses clients.

Désireux d'accompagner le territoire Gardois et Héraultais dans son offre de logements et de services, le modèle du Groupe Torres repose sur sa flexibilité et son adaptabilité.

A l'écoute de ses clients, ses produits sont le fruit d'une démarche concertée, il construit son offre en fonction des besoins et des usages.

**Montpellier**  
capitale  
européenne  
de la **Culture**  
**2028**

## Union-Matériaux



« Chaque jour, nous assumons notre Responsabilité Sociétale d'Entreprise, que ce soit vis-à-vis de nos clients, de nos collaborateurs ou du territoire sur lequel nous sommes acteurs ». Au-delà des mots, cet engagement se traduit par des actes : Contribuer au développement de l'économie locale ; Être solidaire dans l'action ; Soutenir la culture ; Encourager l'innovation ; Favoriser l'épanouissement et le bien être de nos collaborateurs ; Réduire notre empreinte environnementale ; Inventer l'habitat durable. Le Groupe UNION-MATERIAUX est un acteur local fort, contribuant au développement économique et social de son territoire. Soucieux du monde qui l'entoure, le Groupe inscrit son action dans une logique de profitabilité durable et partagée.

## KaleLithos



Située à Montpellier, KaleLithos est un promoteur immobilier intervenant essentiellement sur la Métropole de Montpellier et l'Hérault, avec quelques incursions dans le reste de l'Occitanie. Créée en 2006, la société est complètement indépendante, ce qui lui donne beaucoup de liberté dans ses choix. A l'image du nom KaleLithos qui signifie « Belles Pierres » en grec ancien, elle laisse beaucoup de liberté aux architectes dans la création de leurs oeuvres. C'est notamment ce qui lui a permis de réaliser son immeuble référence situé sur les bords du Lez, le Koh I Noor (architecte Bernard Buhler), qui à l'image du plus gros diamant du monde, présente une façade ciselée qui décompose la lumière en fonction de l'ensoleillement.

## LEXNOT



L'entreprise notariale LEXNOT, existe depuis le XVIème siècle. Installée dans un immeuble récent, au cœur du Montpellier du XXIème siècle, LEXNOT dispose d'outils adaptés à ses besoins et ceux de sa clientèle. Au cours de ces vingt-cinq dernières années, son étude a su prendre les virages technologique et sociétal transformant sa gestion traditionnelle en management d'anticipation, tourné vers la compétence et la satisfaction de ses clients et collaborateurs. « Notre modeste soutien à Montpellier 2028 s'inscrit dans cette dynamique, où seul l'aboutissement des projets guide notre action... et quel Projet ! »

**Montpellier**  
capitale  
européenne  
de la **Culture**  
**2028**

## LIDL France



4ème distributeur alimentaire mondial, LIDL est une enseigne de supermarchés de proximité présente en France depuis 1989 où elle compte à ce jour près de 1600 magasins. Forte de 47 000 collaborateurs, l'enseigne est le 6ème créateur d'emploi en France. Acteur économique majeur du Territoire, LIDL compte 35 magasins et 2 plateformes logistiques dans l'Hérault. A Montpellier, LIDL compte 165 salariés répartis sur 6 établissements.

Engagé dans une démarche d'urbanisme commercial durable LIDL développe des opérations mixtes au sein des villes favorisant la création de cœurs commerciaux dans les quartiers, limitant à la fois l'étalement urbain et l'évasion commerciale. Le projet de Montpellier ZAC de la Restanque dont l'ouverture est prévue en juillet 2024 en est une parfaite illustration.

## Plug In Digital



Plug In Digital est fondée en 2012 à L'Haÿ-les-Roses en région parisienne par Francis Ingrand et se consacre dans un premier temps à la distribution de jeux vidéo. L'entreprise accompagne dès lors de nombreux studios et éditeurs dans la distribution de leurs jeux à l'international et sur toutes les plateformes : PC, consoles, mobile et cloud gaming.

Aujourd'hui, Plug In Digital est devenue une entreprise clé de l'industrie du jeu vidéo à l'échelle mondiale, en tant qu'expert de la distribution et éditeur. L'activité d'édition se fait sous les labels PID Games et Dear Villagers.

Au cours des 4 dernières années, Plug In Digital a été nommé comme étant l'une des entreprises à la croissance la plus rapide par Les Echos et The Financial Times.

## UBISOFT Montpellier



Ubisoft Montpellier est un studio de développement de jeu vidéo fondé en 1994. Il est à l'origine de quelques unes des plus grandes franchises vidéo ludiques internationales comme Rayman®, Beyond, Good and Evil™ et Soldats Inconnus : Mémoires de la Grande Guerre™. Ses équipes mêlent créativité et innovation afin de créer des expériences mémorables pour enrichir la vie des joueurs. Situé à Castelnau-le-Lez, le studio compte 480 talents.

**Montpellier**  
capitale  
européenne  
de la **Culture**  
**2028**

# REDMAN



Acteur engagé dans l'immobilier depuis près de 16 ans, Redman est une société à mission dont la raison d'être vise le développement de villes bas carbone et inclusives. Le Groupe exerce des activités à travers trois lignes de métier : la promotion immobilière, investisseur-exploitant dans le secteur de l'hôtellerie et celui d'investisseur foncier pour les territoires à travers sa foncière Essentiel. Son expertise et son gout particulier pour les projets innovants, complexes, de haute technicité lui confèrent une aptitude forte à réaliser des projets sur mesure et à intervenir en qualité d'ensemblier pour construire des projets holistiques et plus que jamais citoyens ! L'engagement et les bonnes pratiques de REDMAN lui ont permis d'obtenir la très convoitée certification B Corp™

## Roxim Promotion



Roxim, est une société de promotion immobilière montpelliéraine familiale, à capitaux exclusivement privés. Depuis 33 ans elle s'attache à rester fidèle à ses valeurs : créer et animer des lieux de vie qui ont une âme, innover et impulser le changement, satisfaire ses clients et les collectivités.

Roxim s'inscrit dans une démarche de pérennité. La philosophie de l'entreprise consiste à privilégier la qualité à la quantité, et de proposer ainsi à prix égal, quels que soient le marché et l'activité abordés, un plus qualitatif qui peut se traduire en prestations, en services, en attentions.

Devenue société à mission en juillet 2021, ses raisons d'être la guident à créer des lieux de vie qui soient plus équitables, écologiques et solidaires.

## The Babel Community

THE BABEL COMMUNITY

Depuis plus de 15 ans, THE BABEL COMMUNITY imagine le logement de demain. Un logement prêt à vivre, ultra-confortable, connecté et toujours très accessible. Ce logement doit s'inscrire dans un bâtiment durable, accueillant, festif et collectif. Un bâtiment où l'espace privé est aussi soigné que les espaces communs sont multiples et pensés pour les rencontres. C'est pour toutes ces raisons, que l'équipe place l'utilisateur final au cœur des préoccupations de chacun de ses projets.

Emmenée par ses 2 cofondateurs depuis 2004, Matthieu Brugières & Benoit Jobert, cette équipe venue d'horizons divers et de formations complémentaires s'étoffe chaque année des meilleurs talents motivés par un projet ambitieux : écrire le logement de demain. Et le construire aujourd'hui.

**Montpellier**  
capitale  
européenne  
de la **Culture**  
**2028**

# Verbateam



Fort de plus de 35 ans d'expérience, et ancré à Montpellier, Lyon, Toulouse, Bordeaux, Paris, Lille et Nantes, Verbateam Avocats a constamment enrichi la palette de ses compétences en intégrant de nouveaux talents.

Le droit immobilier et de la construction est complexe et évolue constamment pour répondre tant aux progrès techniques qu'aux nouvelles attentes des clients.

C'est pour répondre à ces évolutions et cette complexité que VERBATEAM-AVOCATS a choisi de cultiver un positionnement d'expert et de proposer aux professionnels et aux particuliers une équipe complète de spécialistes intervenant sur l'ensemble des problématiques juridiques du droit de l'immeuble et de les accompagner dans le conseil, dans la conclusion des contrats, dans la gestion des procédures amiables et contentieuses.



**Montpellier**  
capitale  
européenne  
de la **Culture**  
**2028**



L'équipe projet de Montpellier, Capitale européenne de la culture 2028  
[contact@montpellier2028.eu](mailto:contact@montpellier2028.eu)

 montpellier2028

 montpellier2028

 montpellier2028

 mtp2028

**Montpellier**  
capitale  
européenne  
de la **Culture**  
**2028**